Сообщение о стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Панорама»

Общество с ограниченной ответственностью «Цитадель Эссетс Менеджмент» (далее – Управляющая компания) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00736 выдана ФСФР России 13.07.2010 г.)
Доверительный управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Панорама» (далее - Фонд), правила доверительного управления зарегистрированы Центральным Банком Российской Федерации 10 июля 2014 г. за № 2824.
Правила доверительного управления Фондом опубликованы на сайте в сети Интернет по адресу http://www.citadel-am.ru/.

Расчетная стоимость инвестиционного пая по состоянию на **30.01.2026г.: 1 198 259,74 руб.**
Расчетная стоимость инвестиционного пая по состоянию на **30.12.2025г.: 1 275 000,93 руб.**

Стоимость чистых активов по состоянию на **30.01.2026г.: 695 366 976,59 руб.**
Стоимость чистых активов по состоянию на **30.12.2025г.: 739 900 969,04 руб.**

Процентное изменение расчетной стоимости инвестиционного пая**: -6,02 %**
Процентное изменение стоимости чистых активов: **-6,02 %**

Информация о Фонде предоставляется по адресу: **127051, г. Москва, Вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, пер. 1-й Колобовский, д. 13 стр. 1, помещ. 1А/4/3**, тел. +7 (495) 909-81-80, где также можно ознакомиться с Правилами Фонда и иными документами.

Управляющая компания раскрывает информацию о Фонде на сайте в сети Интернет по адресу: http://www.citadel-am.ru/. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику ФСФР России».

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться.
Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем.
Государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды.
Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с инвестиционной декларацией и правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом

Генеральный директор Е.В. Лебедева
ООО «Цитадель Э.М.»